

## Solymár

165 000 000 HUF

Eladó egy felújítandó állapotú családi ház Solymár kertvárosi részén, a Homok utcában.

A ház alapterülete 240 m<sup>2</sup> amely egy 720 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

A lakótér 3+ 3 szobát, 2 fürdőszobát, 2 wc-t, konyhát, konyhai tárolót foglal magában, illetve a lakótéren kívül a 2 állásos garázs mellett egy pince is helyet kapott. A lakótér mellett 2 terasz is nyílik a nappaliból illetve az egyik fenti hálószobából.

A ház a 90-es évek végén épült 38-as porotherm téglából, hőszigetelő valolattal ellátva. Az alaprajz átgondolt, a telek megfelelő méretű, rengeteg lehetőséget rejt magában, viszont műszakilag, esztétikailag az elmúlt 20 évben nem nyúltak hozzá a házhoz így felújítást igényel.

Ez az ingatlan kiváló lehetőséget biztosít azok számára, akik egy saját ízlésük szerint felújított otthonra vágnak.

Keressen bizalommal!



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| □□□                | 395874             |
| Type               | □□ - □□□□          |
| □□                 | 240 m <sup>2</sup> |
| □□                 | 18 m <sup>2</sup>  |
| □□                 | 3 + 3 □□           |
| □□                 | 720 m <sup>2</sup> |
| □□                 | □□                 |
| □□                 | □□□                |
| □□                 | Tégla              |
| □□                 | □□□□□□             |
| □□                 | □□□□□□             |
| □□□□□              | No                 |
| □□□                | Yes                |
| □□□                | 1998               |
| □□                 | Délnyugat          |
| Inner height 2.9 m |                    |

