

## Érd Istvántelep

90 000 000 HUF

KÜLÖNLEGES, GALÉRIÁS OTTHON ÉRDEN - TELJESEN ÚJJÁÉPÍTVE

AI LÁTVÁNYTERVEK!

Érden, a vasútállomás közelében kínálunk megvételre egy igazán egyedi hangulatú, teljeskörűen újjáépítés alatt álló családi házat, amely a modern műszaki tartalmat különleges belső térélménnyel ötvözi.

3%-os hitelre alkalmas!

A ház központi tere egy látványos amerikai konyhás nappali:

- ✓ nyitott tetőszerkezet.
- ✓ lambériázott mennyezet.
- ✓ különleges térérzet.
- ✓ modern galériás kialakítás.
- ✓ rengeteg természetes fény.

A kivitelezés már megkezdődött generálkivitelezővel, azonban ebben a szakaszban még több részlet alakítható a leendő tulajdonos igényei szerint:

- burkolatok.
- falszínek.
- belső hangulat.
- egyes helyiségek funkciói. (kamra vagy szauna).

A teljes telek 1100 m<sup>2</sup>, amely ügyvédi megosztással kerül kialakításra.

A saját telekrész mérete a vevő igényei szerint alakítható.

A telken található egy különálló, 38 m<sup>2</sup>-es műhelyépület is, amely külön leválasztva a tulajdonos tulajdonában marad. DE

MEGEGYEZÉS SZERINT AKÁR EGYBEN ...

395821

Type  -

90 m<sup>2</sup>

2 + 2

1170 m<sup>2</sup>

Téglá

Yes

Yes

1959

Inner height 2.7 m



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

