# yourhome.gdn-ingatlan.hu

## Budapest III. □□

82 000 000 HUF

Teljes körűen felújított, erkélyes lakás eladó a III. kerületben, az Amfiteátrum utcában

Budapest III. kerületének kedvelt részén, az Amfiteátrum utcában kínálok megvételre egy 54 m²-es, 2+1 szobás, 4. emeleti, teljes körűen felújított panel lakást.

A lakás elosztása kifejezetten praktikus és élhető:
egy tágas, 26 m²-es amerikai konyhás nappali, valamint két külön nyíló szoba (8 m² és 9 m²) biztosít kényelmes otthont akár pároknak, kis családoknak vagy befektetésre is.

A lakás főbb jellemzői:
• 54 m² alapterület
• 2+1 szobás elosztás
• 4 m²-es erkély
• teljes körű felújítás
• műanyag nyílászárók
• légkondicionáló
• külön WC
• felújított, kádas fürdőszoba
• távfűtés

Az ingatlan világos, jól kihasználható terekkel rendelkezik, így egy igazán kényelmes, modern otthon lehet új tulajdonosa számára.

Ide tényleg csak költözni kell!

Kiváló lokáció, jó közlekedés, bevásárlási lehetőségek és minden fontos infrastruktúra a közelben.

**Radics Anna**
**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu


| | |
|---|---|
| □□□ | 394579 |
| Type | □□ - □□□□□□□□ |
| □□ | 54 m² |
| □□ | 5 m² |
| □□ | 1 + 2 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Panel |
| □□ | □□□□□□□□□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 1990 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.6 m |
| □□□□ | 14000 HUF |
| Duplex | No |

□□

GDN