

Budaörs József Attila u.

119 900 000 HUF

Kuriózum BUDAÖRSÖN!

Az ismert település a fővárostól mindössze 5-10 perces autó távolságra helyezkedik el!

Figyelem: a hirdetésben kínált ingatlannal közvetlenül szomszédos (72 m<sup>2</sup> -es, belső kétszintes) lakás szintén eladó, így igény szerint a két lakrész összevonásával egy közel 200 m<sup>2</sup>-es lakótér kialakítására is van lehetőség!

A település főbb jellemzői:

1. közlekedés:

- Budapesttől autóval 5-10 perc távolság,
- számos megközelítési útvonal (M7, M1 autópálya, régi Balatoni út, a főváros XI. kerületéből közvetlen, Budaörsi bekötő úton, a szomszédos településről Törökbálintról és a Budai hegyeken keresztül Budakeszi irányából)

2. fekvés:

a Budaörsi medencét körbeöleli a Budai, a Frank és a Csíki hegység, valamint a főváros XI. kerületétől nyugatra eső Tétényi fennsík,

3. Infrastruktúra (közvetlen):

- hyper és szupermarketek, barkács és sport áruházak, számtalan kisebb-nagyobb szolgáltató, illetve szabadidős tevékenység, stb.)
- Budapestre közvetlen, illetve a környező településekre távolsági buszjáratok,
- közintézmények, iskolák, óvodák, bölcsődék,
- ...

333 393688

Type 33 - 3333

33 130 m<sup>2</sup>

33 17 m<sup>2</sup>

33 3 33

33 100 m<sup>2</sup>

33 333333

33 3333

33 Téglá

33 33333333

33 333

333333 No

3333 Yes

3333 1974

33 Délkelet

Inner height 2.7 m



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

