

Miskolc

94 900 000 HUF

Eladó Miskolctapolcán, a Győri utcában (sík utca) egy TÁRSASHÁZZÁ ALAKÍTHATÓ, háromszintes, kétgenerációs, külön bejáratú, kétlakásos, téglaeépítésű, cseréptetős családi ház, két garázzsal. (A társasházzá alakítás költségeit a jelenlegi tulajdonosok vállalják, a leendő vevőhöz igazodva.)

KIVÁLÓ lehetőség akár vendéglátásra, befektetésnek is!

A szuterén és az I. emelet fűtése és használati melegvíz-ellátása gázkazánnal történik.

A II. emeleten a melegvíz-ellátást belső égésterű gázbojler biztosítja, míg a fűtést itt is gázkazán végzi.

A két lakás külön közműórákkal rendelkezik.

A 991m²-es telek rengeteg lehetőséget ad:

Tökéletes családoknak, kis játszótér, kosárpalánk, medence, stb alakítható ki.

A garázsok előtt 1-1 gépkocsi beálló is található a zárt udvaron.

A házzal szemben egy rendezett füves telek is megvásárolható 9.900.000 Ft-ért, ami vendéglátás vagy apartman kialakítása, üzemeltetése esetén parkolóként funkcionálhat.

Bárlangfürdő, és a Csónakázó-tó, a parkban található játszótér 10-15 perc sétával elérhető.

A buszmegálló 10 perc séta.

Ajánlom azoknak, akik többgenerációs OTTHONT ...

| | |
|--------------|--------------------|
| □□□ | 386933 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 310 m ² |
| □□ | 30 m ² |
| □□ | 7 □□ |
| □□ | 991 m ² |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□□□ |
| □□ | □□□□□□ |
| □□□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 1965 |
| □□ | Északkelet |
| Inner height | 2.7 m |



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

