

## Szeged

48 900 000 HUF

Jó elrendezésű, külön nyíló szobás lakás eladó Szegeden - Gáspár Zoltán utca

Szegeden, a Gáspár Zoltán utcában, egy 10 emeletes panelház 8. emeletén kínálunk megvételre egy 56 m<sup>2</sup>-es, 1+2 szobás lakást, amely kiváló választás lehet családoknak vagy befektetésnek is.

Átgondolt, jól kihasználható elrendezés

A lakás egyik legnagyobb előnye a praktikus kialakítás:

- nappali + 2 külön nyíló szoba
- külön konyha és étkező
- fürdőszoba és WC külön helyiségben
- közlekedőből nyíló helyiségek

Az eredetileg átjárós szoba leválasztásra került, így egy kisebb, de teljes értékű, külön bejáratú szoba jött létre - ami jelentősen növeli a lakás használatosságát.

Főbb jellemzők

- 56 m<sup>2</sup> alapterület
- 8. emeleti elhelyezkedés
- világos, jól szellőző lakás
- praktikus térkihasználás
- panelprogramos ház
- külső hőszigetelés
- műanyag ablakok
- biztonsági bejárati ajtó

Elhelyezkedés

- kedvelt lakóövezet Szegeden
- kiváló tömegközlekedés
- boltok, iskola, óvoda a közelben
- minden fontos ...

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 394087   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)                                    |
| Площадь            | 56 m <sup>2</sup>  |
| Комната            | 1 + 2 Комната  |
| вид                | Уличная  |
| Состояние          | В хорошем состоянии  |
| Конструкция        | Panel  |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи |
| парковка           | На улице, в общественном месте                                   |
| Американская кухня | No   |
| Есть сад           | No   |
| Последний этаж     | No   |
| Год строительства  | 1985   |
| Inner height       | 2.6 m  |
| Общие сборы        | 16000 HUF  |
| Duplex             | No   |



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

