

**Budapest XIII. микрорайон**

93 000 000 HUF

**LEHEL TÉR KÖZELÉBEN ELADÓ KÉT SZOBÁS LAKÁS!**

XIII. kerületben, a Lehel utcában eladó egy 72 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, világos, jó állapotú lakás. A tulajdoni lapon 69 m<sup>2</sup>.

A 1930-ban épült 16 lakásos társasház 2 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 2. emeleten található, külön, zárt függőfolyosón.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- és TEHERMENTES

- D/K-i fekvésű

- ablakos konyha

- kádas fürdő

- redőnyös ablakok

- belmagasság: 3,8 m

- beépített szekrény

- zárt lépcsőház

- alacsony rezsi

- minden egyedileg mérhető

- álló galéria (kb. 4 m<sup>2</sup>)

- 3 db. klíma

Fűtése: gázkonvektor

Közös költség: 25.000 Ft/hó. ( Kk.:18.000 Ft. + víz kb. 7.000 Ft.)

Közelben: Westend, Nyugati pályaudvar, Lehel piac és egyéb bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: közterületen

Közlekedés: kiváló (15, 115-ös busz, 14-es villamos, 76-os trolibusz, 3-as metró pár ...

Идентификация

380944

Type

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

72 m<sup>2</sup>

Комната

2 Комната

вид

Уличная

Состояние

В хорошем  
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

На улице, в  
общественном  
месте

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

Yes

Год строительства

1930

Расположение

Délkelet

Inner height

3.8 m

Общие сборы

25000 HUF

Duplex

No



**Radics Anna**  
**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

