

## Kismaros Börzsönyliget

173 000 000 HUF

Eladó Kismaroson, Börzsönyligeten, varázslatos erdei környezetben lévő "A Frame" jellegű, PRÉMIUM ház!

Az egész kivitelezésre jellemző az egyedi tervezés, minőségi kivitelezés, precizitás!

A ház 2023-ban épült beton és könnyűszerkezetes építési mód kombinálásával.

A tető látszó gerendázattal készült, prefa porfestett alumínium korcolt lemez fedéssel.

Antracit színű, nagy méretű, alumínium nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel kerültek beépítésre.

Prémium minőségű burkolatok kerültek lerakásra, mind a beltérben, mind a kültéri részen.

A melegvizet, fűtést és a hűtést távolról vezérelhető, korszerű hőszivattyú biztosítja padlófűtéssel.

3X32A áram áll a rendelkezésünkre.

Kamera és riasztó rendszer üzemel a házban.

A nagy terasz és a hangulatos erdei kert tökéletes baráti összejövetelek rendezésére, a kültéri konyhával, bográcsozóval, jakuzzival.

Az ingatlan aszfalt úton megközelíthető, autónkkal be tudunk állni a telekre.

A kert rendezett, automata öntöző és csepegtető rendszerrel, kiépített kerti hangulatvilágítással, 20 db nagyméretű tölgyfával, több mint 300 db ...

Identificare	395836
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	67 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	74 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	813 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Beton
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

