

## Szeged Belvárosi Luxus

590 000 000 HUF

Szeged belvárosának egyik legexkluzívabb utcájában, a Jósika utcában kínálunk megvételre egy valóban egyedülálló, 302 m<sup>2</sup>-es luxuslakást, amely a modern városi élet minden kényelmét új szintre emeli.

Ez az ingatlan nem kompromisszum, hanem egy tudatosan megalkotott életforma.

Privát wellness szint – kizárólag az Ön számára

A lakás egyik külön szintjén kapott helyet a saját beltéri úszómedence és a teljesen felszerelt konditerem, melyek kizárólag ehhez az otthonhoz tartoznak. Itt nem kell alkalmazkodni, időpontot foglalni vagy osztozni – a feltöltődés mindig az Ön ritmusában történik.

Tágas, elegáns életterek

A 3,2 méteres belmagasság, a letisztult vonalvezetés és a prémium anyaghasználat az első pillanattól magával ragad. Az amerikai konyhás nappali egyedi készítésű konyhabútorral, teljes körűen, felsőkategóriás gépekkel felszerelt – a funkcionalitás és a design tökéletes egyensúlya.

Maximális komfort – kompromisszumok nélkül

3 fürdőszoba, 4 WC

Hőszivattyús fűtés, A+ energetikai besorolás

Újszerű állapot (2023)

Saját ...



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391397
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	302 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.2 m
Duplex	Da

VÂNZARE

