

Ráckeve Kossuth Lajos u. környéke

76 000 000 HUF

Ráckeven csendes utcában 2 lakásos ikerházban 90 % készütségben eladó. 33% helyben előállított villamosenergia napelem rendszerrel. Minden támogatás igénybe vehető!

Ráckeven: Budapestől 40-km távolságra a Hév végállomástól és a busz végállomástól séta távolságra. Tesco, Aqualand és a kis-Dunapart is séta távolságra. A nagy-duna 5 km távolságra. Az MO - ás 30 km, a Savoyai kastély mögött. Magyarországon egyedülálló csónakos-piac 1,5 km.

Elhelyezkedés: Ráckeve északi részén az új fejlesztési övezetben." nem újtelepi"

A lakás 90% készütségi állapotban van. 102 nm nettó alapterületű 2 szintes, +19 nm fűtött garázzsal. Összesen 121m². 3 szoba amerikai konyha, nappali, fedett terasz, dupla komfort, gardrób. 33% helyben előállított villamosenergia, amiről napelemek gondoskodnak. A locsoláshoz fűrt kút biztosítja a vizet. Klíma kiállítások előkészítve. Riasztórendszer kiépítve. Az konyhabútor elkészítéséhez szakembert tudunk biztosítani!

A lakások 1300 nm körülkerített telken találhatóak. A ház:2024-es építési szabványnak megfelelően épült.

Rövid műszaki leírás.

C-12-16/kk beton sávalapozás, 30-as porotherm téglá a főfal 10-es porotherm ...

| | |
|---------------------|--------------------|
| Identificare | 381886 |
| Tip | Vânzare - Duplex |
| Suprafața | 128 m ² |
| Balcon/Terasă | 8 m ² |
| Camere | 3 + 1 Camere |
| Teren | 150 m ² |
| Vedere | Stradal |
| Stare | Proprietate nouă |
| Structură | Caramida |
| Încalzire | Gaz |
| Parcare | Garaj Propriu |
| Bucătarie deschisă | Da |
| Acces la grădină | Da |
| An construcție | 2025 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 2.7 m |



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

