

## Szeged

59 900 000 HUF

Modern, energiatakarékos otthon kiváló belvárosi környezetben!

Szeged egyik kedvelt, folyamatosan fejlődő városrészében kínáljuk megvételre ezt a modern kialakítású, prémium minőségben épülő lakást egy új társasházban.

A beruházást egy nagy múltú, számos sikeres referenciával rendelkező fejlesztő valósítja meg, ahol a minőség, az energiatakarékosság és az élhető terek kiemelt szerepet kapnak.

Az 9-es számú lakás tervezésénél a praktikus elrendezés, a világos terek és a mai életstílus igényei kerültek előtérbe. A korszerű műszaki megoldásoknak, modern nyílászáróknak és energiatakarékos gépészeti rendszernek köszönhetően az ingatlan fenntartási költsége rendkívül kedvező.

A társasház modern megjelenésével, liftes kialakításával és parkosított belső udvarával kényelmes, nyugodt otthoni környezetet biztosít.

A környék infrastruktúrája kiváló: üzletek, tömegközlekedés, szolgáltatások és a belváros könnyen elérhető.

Főbb jellemzők:

- új építésű társasház

- energiatakarékos kialakítás

- prémium kivitelezés

- ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 395870                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 42 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 2 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| View                 | Courtyard                |
| Condition            | Under construction       |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2026                     |
| Orientation          | West                     |
| Duplex               | No                       |



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

