

Dunaharaszti Petőfitelep

180 000 000 HUF

Dunaharasztiiban új építésű önálló családi ház, 2026-os átadással eladó.

Petőfi-liget városrészén a Bezerédi lakópark közelében, 566 nm-es telken, két szintes 5 hálószobás két fürdő, dupla garázzsal rendelkező ingatlan várja új tulajdonosát.

A modern kialakítású energiahatékony épület belső terei még igény szerint módosíthatóak, az építkezés ezen szakaszában.

A kivitelező referencia munkái megtekinthetőek.

Főbb paraméterek:

- nettó alapterület: 205m² (169,83+35,10 garázs),
- 566 m² telek,
- földszinten amerikai konyhás nappali, egy szoba, kamra, fürdőszoba, háztartási helyiség, dupla garázs,
- emeleten négy hálószoba, fürdőszoba, külön Wc, gardrób.

Műszaki paraméterek:

- 30-as kerámia főfalak, 10 cm Ytong válaszfal,
- főfal 15 cm EPS, aljzatban 12 cm, födémen 25 cm szigetelés
- járda az épület körül, kocsibeálló a telken,
- 3 x 16 A,
- 3,2 KW napelem - alacsony rezsiköltségek,
- 2 állásos garázs, szankcionált automata kapuval,
- 3 rétegű 6 légkamrás műanyag nyílászárókkal redőnyel, szúnyoghálóval,
- fűtés és melegvízellátás ...

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 392986 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 205 m ² |
| Balcony/terrace | 22 m ² |
| Rooms | 6 Rooms |
| Building lot | 566 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Inner height | 2.8 m |



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

