

## Zalaegerszeg

63 900 000 HUF

ZALAEGRSZEGEN nappali+3 szobás, dupla komfortos TÉGLA SORHÁZ AKNÁS GARÁZZSAL és SAJÁT TERÜLETTEL eladó!

Zalaegerszeg kedvelt, nyugodt csácsi városrészén vált eladóvá ez a 3 szintes, cserélt áramhálózattal és gáz - cirkó rendszerrel rendelkező sorház saját kis területtel.

Az otthon 169 m<sup>2</sup> - en ad helyet:

- A FÖLDSZINTEN: egy 32 m<sup>2</sup>-es aknás garáznak, egy lépcsőháznak, egy kazánháznak, valamint egy helyiségnek, mely jelenleg kamrának használt.

- KÖVETKEZŐ SZINTEN: egy világos konyha-étkezőnek, egy tágas, napsütötte, erkélykapcsolatos 32 m<sup>2</sup>-es nappalinak, egy zuhanyzóval ellátott fürdőnek és egy külön nyíló toalettnak.

- Az EMELETEN: 3 hálónak, egy fürdőkáddal és toalettal ellátott fürdőnek, valamint 2, szintén gyönyörű panorámával rendelkező erkélynek.

Az 1983-ban téglából épült ingatlan nyílászárói fából készültek, vasbeton födémmel rendelkezik, tetejének fedése Lindab lemez.

Néhány éve az áramhálózat cseréje megvalósult, továbbá több helyiség új burkolatot kapott.

Az otthon melegvízellátásáért gázbojler, míg melegéért gázkazán gondoskodik radiátor ...

ID number	390292
Type	For sale - Townhouse
Space	195 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	9 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
Building lot	100 m <sup>2</sup>
View	Panoramic
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (HERA)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1983
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m



**Radics Anna**

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

