

Budapest III. district

590 000 HUF

Kiadó, 3 szintes, 95 m²-es, teljesen felújított ikerházcsoport medencével és nagy kerttel, alacsony rezsi költséggel

— 2026. január 1-től —

Bérelti díj: 464 567 Ft / hó + ÁFA (számlával)
Óvadék: 3 havi bérelti díj (kisállat vagy külföldi bérlő esetén +1 hónap)
Minimum bérelti idő: 2-3 év (1 évre nem kiadó)
Szerződés: közjegyzői okiratba foglalva

Ingyen adatai

Alapterület: 95 m² + terasz + tetőterasz + pincehelyiségek
Átadás: 2026. január 1-től
Állapot: teljesen felújított és frissen festett (fehér)
Bútorozottság: bútorozatlan, kivéve:
- beépített konyhabútor és konyhagépek
- mosdópultok
- klímaberendezések
- lámpatestek

Helyiségek és elrendezés
Földszint (alsó szint)

nappali-étkező-konyha: 32 m²

külön WC

kb. 20 m²-es terasz

gondozott kert (250-300 m²), automata öntözőrendszerrel

kerti tároló faház

medence (fenntartása a bérlő költsége)

Emelet (felső szint)

2 hálószoba: 13 + 13 m²

fürdőszoba: ...

| | |
|----------------------|----------------------|
| ID number | 390136 |
| Type | For rent - Townhouse |
| Space | 95 m ² |
| Balcony/terrace | 20 m ² |
| Rooms | 4 Rooms |
| Building lot | 250 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Novel |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (circulating) |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2018 |
| Orientation | Southeast |
| Inner height | 2.7 m |



Radics Anna
+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

FOR RENT

