yourhome.gdn-ingatlan.hu

Érd ÉRDLIGET

134 000 000 HUF

TELJESEN FELÚJÍTOTT, BERENDEZETT OTTHON ÉRDLIGETEN – CSAK KÖLTÖZNI KELL!

Érdliget egyik csendes, aszfaltos mellékutcájában kínálok eladásra egy 2026-ban teljeskörűen felújított, igényes, modern családi házat, teljes berendezéssel és bútorzattal, ahol valóban minden készen áll az új tulajdonos számára.

Ide tényleg csak a bőröndjét kell hoznia!

A HÁZ FŐBB JELLEMZŐI:
- 84 nm lakótér
- nappali + 2 tágas hálószoba
- külön fürdőszoba és WC
- praktikus háztartási helyiség
- világos, modern terek

MŰSZAKI TARTALOM – NINCS MEGLEPETÉS!
- teljes körű felújítás 2026-ban
- új villany- és vízvezetékek
- új modern műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval
- 15 cm hőszigetelés
- 36A villamos teljesítmény
- esztétikailag és műszakilag is kész állapot
- fűtésről és melegvízről gázcirkó készülék gondoskodik
- hűtés 2 db Gree inverteres klimával lehetséges
A külső színezés még nincs kész – a saját ízlése szerint fejezhető be

EXTRA:
✔ A teljes bútorzat a vételár része
✔ modern, stílusos ...

Radics Anna
+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	395344
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	85 m²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	525 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1976
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF