

**Budapest XIV. bezirk**

75 000 000 HUF

**KIVÉTELES AJÁNLAT!**

ZUGLÓ-ALSÓRÁKOS közkedvelt Zöldváros Lakóparkjában, a Dorozsmai utcában, ÚJSZERŰ 2. emeleti, amerikai konyha-nappali plusz egy hálószobás, 50+14 nm alapterületű lakás eladó!

Ár: 75 000 000 Ft

**REMEK ÁR-ÉRTÉK ARÁNY!**

Az ingatlan DUPLA ERKÉLYES, amelyek mind a nappaliból, mind pedig a tágas hálószobából megközelíthetőek.

Az otthon melegéről házközponti fűtés gondoskodik, plusz egy klíma berendezés biztosítja a kellemes hőmérsékletet a melegebb napokon.

A közös költség a fűtést és a víz fogyasztást tartalmazza, plusz a gyönyörű belső kert gondozását és a 0-24 órás biztonsági szolgálat fenntartását is fedezi.

A kellemes, kulturált és csendes lakókörnyezet igen jó közlekedéssel párosul, mind autóbusszal, mind pedig trolival, vagy villamossal a város bármely pontja könnyen elérhető. M3-as és M0-ás autópályákra pár perc alatt kijuthatunk.

Sportolási lehetőségek, parkok sokasága a közelben. Iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, minden közvetlenül a szomszédban rendelkezésre áll.

Legközelebbi bevásárlási lehetőség: ...

ID nummer	394992
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	57 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	14 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2004
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	45000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

