

Baja Baja

59 900 000 HUF

Baja egyik legkedveltebb és legszebb utcájában, a Déri-kert közelében eladó egy igazán különleges hangulatú, 2. emeleti lakás egy mindössze 6 lakásos, rendezett társasházban.

A 104 m²-es, 2021-ben felújított ingatlan tágas és világos terekkel rendelkezik. Négy szobája ideális akár család számára is, a konyha és étkező egy légtérben kapott helyet, emellett két fürdőszoba és külön WC is biztosítja a kényelmet. A lakás egyik legnagyobb értéke a két terasz: az utcafronti teraszcsoportról gyönyörű kilátás nyílik a Déri-kertre, míg a belső terasz egy csendes, zöld udvarra néz, így a nyugalom is garantált.

A lakáshoz tartozik egy 15 m²-es saját garázs, valamint egy 11 m²-es külön tároló, ami ritka és kifejezetten praktikus a belvárosi ingatlanok esetében.

Elhelyezkedése kiváló: minden fontos intézmény, üzlet, étterem, iskola és szolgáltatás néhány perc alatt elérhető, így ideális választás azok számára, akik központi, mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Az ingatlan egyedi adottságai – a dupla terasz, a kis lakóközösség, a panoráma és a zöld környezet – igazán ritka lehetőséget kínálnak a piacon.

Irányár: ...

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 394222 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 110 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In befriedigendem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1985 |
| Innenhöhe | 2.6 m |
| Gemeinsame Gebühren | 22000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

