

**Budapest XVII. bezirk**

82 900 000 HUF

Eladó 3 szobás, erkélyes lakás a XVII. kerületben - Rákoskeresztúri lakótelepen

Kiváló lehetőség Rákoskeresztúr szívében! Eladásra kínálunk egy 73 nm-es, jó állapotú, magaspöldszinti panellakást, amely a panelprogram keretében felújított társasházban található.

Főbb jellemzők:

- 3 külön nyíló szoba - ideális családoknak vagy akár befektetésre is
- 4 nm-es erkély
- Jól tagolt elrendezés
- Felújított ház, szigeteléssel és korszerű nyílászárókkal
- Csendes, zöld környezet, mégis mindenhez közel

Elhelyezkedés:

A lakás a Rákoskeresztúri lakótelepen található, ahol kiváló infrastruktúra várja az új lakókat:

- Bevásárlási lehetőségek, iskola, óvoda, orvosi rendelő pár perc sétára
- Kiváló közlekedés: buszmegálló, gyors eljutás a belvárosba

További részletekért, hívjon bizalommal!(Akár hétvégén is!)  
K.M.



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                                      |
|---------------------|--------------------------------------|
| ID nummer           | 393079                               |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel)            |
| Wohnfläche          | 73 m <sup>2</sup>                    |
| Balkon/terrasse     | 4 m <sup>2</sup>                     |
| Zimmer              | 3 Zimmer                             |
| Ansicht             | Straße                               |
| Zustand             | In gutem Zustand                     |
| Struktur            | Panel                                |
| Heizung             | Fernheizung mit individuellem Messer |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen                  |
| Amerikanische Küche | Nein                                 |
| Zugang zum garten   | Nein                                 |
| Top etage           | Nein                                 |
| Baujahr             | 1970                                 |
| Orientierung        | Norden                               |
| Innenhöhe           | 2.7 m                                |
| Gemeinsame Gebühren | 17000 HUF                            |
| Doppelhaus          | Nein                                 |

VERKAUF

