

**Budapest II. 3 GARÁZS - 5 LAKÓEGYSÉG**

299 000 000 HUF

**ÜZLETI CÉLÚ HASZNOSÍTÁSRA IS KIVÁLÓAN ALKALMAS INGATLAN!**

EGYEDI TERVEZÉSŰ családi otthon Törökvérszi városrész csendes utcájában, mely több generáció együtt élésére, a lakó egységek külön-külön való hasznosítására is alkalmasak.

Törökvész Budapest II. kerületének egyik városrésze, a Budai-hegységben található. A környéken a szabadidő kellemes eltöltésére számtalan lehetőség kínálkozik.

Az eladásra kínált ingatlan fekvésének köszönhetően gyönyörű **ÖRÖK PANORÁMÁVAL** rendelkező telken épült. Ablakai a budai hegyekre néznek. 1995-ben a meglévő ház felújításon esett át, egyben statikai szakember segítségével egy újabb szint épült rá. Így az egykori ház mára egy több generáció (akár 4-5) együtt élésére alkalmas családi házzá alakult át.

A házban 5, különböző alapterületű lakás került kialakításra. A lakások mindegyike a szobákon kívül önálló konyhával és fürdőszobával is rendelkeznek.

Az 5 lakás 3 külön bejáraton keresztül érhető el.

A földszinti lakás 66 m2 alapterületű, melyhez tartozik egy üvegezett télikert.

Helyiségei: nappali, hálósoba, konyha-étkező, zuhanyzó WC-vel, ...

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| 366393             |           |
| Type               | 3 - 4 - 5 |
| 393 m <sup>2</sup> |           |
| 28 m <sup>2</sup>  |           |
| 11                 |           |
| 515 m <sup>2</sup> |           |
|                    |           |
|                    |           |
| Tégla              |           |
|                    |           |
|                    |           |
| Yes                |           |
| Yes                |           |
| 1995               |           |
| Délnyugat          |           |
| Inner height       | 2.7 m     |



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

