

Kóka

65 000 000 HUF

Kókán a Magyar utcában, 348 m²-es telkeken, újonnan épülő nettó 82 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó!

Az ingatlan 30-as ytongból épül, fa födémmel.

A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 10cm Austrotherm AT-H80-as, a padló 12cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 33cm Rockwool airrock hd szigeteléssel lesz ellátva.

A külső nyílászárók 6 légkamrás háromrétegű üveggel szerelt műanyag thermók lesznek.

A fűtést hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

Műszaki tartalom:

- Csempe, járólap 3000 Ft/m²
- Meleg burkolat 3000 Ft/m²
- Fürdőkád: 35.000.- Ft
- Beltéri ajtók 32.000.- Ft. /db
- Csaptelepek: 15.000.- Ft. /db

Magasabb árú választás is lehetséges a különbség finanszírozásával.

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábeltv kiállítás
- Konnektorok konyhában: 6db
- Világítás helyiségenként 1-1 db
- Kábeltv: Előkészítés

-Kapumozgató elektronika: előkészítés

...

365816	
Type	82 - 21
82 m ²	
21 m ²	
4	
348 m ²	
Ytong	
Yes	
Yes	
2024	
Délnyugat	
Inner height 2.7 m	



Radics Anna
+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

