

Nagymaros Lenyűgöző panoráma**139 000 000 HUF**

Eladásra hirdetjük ezt a gyönyörű, 600 nm-es gondozott, örök-panorámával rendelkező telken, 2020- ban, kimagasló műszaki és esztétikai tartalommal kivitelezett, újszerű családi házat Nagymaros belvárosában.

A ház nettó alapterülete 105 négyzetméter + 3 terasz (3,6 nm, 20 nm, 24 nm)

Az ingatlanban 2 szobát + nappalit, étkezőt, amerikai konyhát, két fürdőt, külön wc-t, dolgozó szobát, előszobát és közlekedőket alakítottunk ki.

Az épület Ytong és fa szerkezetű, mely 15 cm hőszigetelést kapott. Nyílászárói műanyagok, szúnyoghálós és elektromos redőnnel felszereltek.

Melegről a gázkazánnal működő padlófűtés, illetve a szobákban infrapanelek gondoskodnak. A ház rezsije átlagosan a kiváló szigetelésnek köszönhetően nem haladja meg a havi 10 000 forintot.

Tökéletes ház, szuper adottságokkal, gyönyörű környezetben és pazar panorámával.

Felmerülő kérdésekkel kapcsolatban keressen bizalommal!

359546

Type 3 - 3333

125 m²63 m²

3 + 1 33

600 m²

33

333

Ytong

33333333

333333

33333 Yes

333 Yes

333 2020

33 Délkelet

Inner height 2.7 m

**Radics Anna****+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

