

Budapest XI. ☐☐

60 000 000 HUF

PIACI ÁRHOZ KÉPEST LÉNYEGESEN KEDVEZŐBB NÉGYZETMÉTER
ÁRON!!

EGYEDI LEHETŐSÉG BEFEKTETÉS, VÁLLALKOZÁS CÉLJÁRA!!!

ÜZLETHELYISÉGNEK, IRODÁNAK, STÚDIÓNAK, BEMUTATÓ
TEREMNEK, LAKÁSNAK EGYARÁNT ALKALMAS INGATLAN
(TULAJDONI LAPON LAKÁS),
UDVARI BEJÁRATTAL!!!

A HÁZ:

- téгла építésű
- 4 szintes
- kb 20 lakást foglal magába
- 1930-40 körül épült
- Belső kerttel rendelkezik (közös használatú, gondozott)
- udvari beállóhelyek
- utcán fizetős parkolás (C zóna - 300.- Ft / óra): 1. autó - 12.000,-
Ft/év, 2. autó - 24.000,-Ft/év (bejelentett lakcím alapján
igényelhető)

A LAKÁS:

- 2022-ben teljes mértékben átépített, igényesen felújított
- közvetlen udvari bejárat - kertből
- belső két szintes (lépcső vezet a földszintről a pinceszintre)
- nappaliban meleg burkolat összes többi helyiségben hideg
burkolat
- A FÖLDSZINT (60 nm): nappali, tágas fürdőszoba, különálló
konyha (konyhabútor nélkül), előszoba, étkező,
- utcai kilátás
- ALSÓ SZINT (32 nm): 2 további helyiség, tároló a lépcső alatt,
angol aknába épített nyílászárók: ...

☐☐☐	355319
Type	☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐
☐☐	92 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐	1930
☐☐	Nyugat
Inner height	3 m
☐☐☐☐	22080 HUF



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

