

Budapest XIII. ☐☐

35 900 000 HUF

☐☐☐

336643

*** XIII. kerület frekventált részén, a Lehel tér közelében kínálok megvételre egy 38 m²-es, 1. emeleti, galériás, világos, utcai nézetű, TELJES KÖRŰEN FELÚJÍTOTT garzon lakást. ***

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

38 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1910

☐☐

Délkelet

Inner height

3.7 m

☐☐☐☐

11000 HUF

Duplex

No

A 1900-as évek elején épült, 3 emeletes, lift nélküli, téгла társasház közepes állapotú. A ház anyagi helyzete rendezett, legutóbb a teljes tető felújítása is megtörtént.

Az ingatlan közelében található a Westend bevásárlóközpont, gyógyszertár, éttermek, bárók és több kikapcsolódási lehetőség, mint például fitness park, kosárpálya, kutya futtató.

A bejárati ajtón belépve a felújított, tágas konyhába érkezünk. A lakásban befelé haladva egy egyedi kialakítású fürdőszobát láthatunk, amely fölött egy 7 m²-es fekvő galéria került kiépítésre.

A redőnnyel szerelt műanyag nyílászárók 2021-ben, a felújítás során újonnan lettek beépítve.

Az ingatlan fűtése gázkonvektoros, a meleg vizet pedig villanybojler biztosítja. Minden egyedi mérőórával szerelt.

A lakás tulajdoni lapon bejegyzett alapterülete 38 m², ehhez tartozik még a galéria pluszban.

Per,-teher és igénymentes!

Rövid időn belül ...



Radics Anna

+36-30-921-9371

a.radics@gdn-ingatlan.hu

