

200 000 000 HUF

AIRBNBKÉNT KIVÁLÓAN ÜZEMELŐ ENGEDÉLLEL EGYÜTT ELADÓ AZ ÚJLIPÓTVÁROSBAN!

**A LAKÁS:**

- konyha, fürdőszobák 2022 márciusában teljes felújításon mentek keresztül
- folyamatosan karbantartott
- 3. emeleti liftes házban

**A HÁZ:**

- 2023-ban felújításon esett át, kitűnő állapotban van
- 5 emelet 30 lakás
- közös költsége 28 000 Ft

**A KÖRNYEZET:**

- Pozsonyi út és a Szent István körút éttermei, kávézói, cukrászdái, Kossuth tér, Olimpia park egyaránt gyalog távolságban
- Rakpart és Szent István park 5 perc gyalogtávolságra
- tömegközlekedése kiváló: 4-es 6-os villamos vonala és az M3-as metró a közelben



**Dulin Arthur**

**+36-30-687-0567**

[a.dulin@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.dulin@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 359609                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 138 m <sup>2</sup>               |
| Комната            | 6 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1928                             |
| Расположение       | Kelet                            |
| Inner height       | 4 m                              |
| Общие сборы        | 28000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

