

59 500 000 HUF

Ez a kiváló adottságú lakás a 13. kerület egyik legkedveltebb részén, Angyalföldön, kertvárosi környezetben, remek infrastrukturális feltételek mellett eladó.

A 64 nm-es, 3 szobás lakás, szeparált ablakos konyhás, az egyik szoba erkélyes.

Az épület két külön lépcsőházra tagolódik, egy-egy oldalon csak 3-3 lakás található szintenként.

A lakás 3. emeleti, lift nélkül.

Minden ablaka egy csendes, minimális forgalmú utcára ill. egy parkra néz. 1-2 percre a 14-es villamos elérhető ill. az ALDI, cukrászda, gyógyszertár, iskola, óvoda, uszoda is sétatávolságra van.

Lakás per és tehermentes.

H.K.



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 364825                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 64 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 2 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Contorizare individuala       |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 2.9 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

