

**Dunaharaszti Tóparti Luxus Lakópark****199 200 000 HUF**

Dunaharaszti az új Tópark Lakóparkban kínáljuk eladásra a hirdetésben szereplő új építésű ikerház mindkét felét!

1. lakás: 166 nm + 9 nm terasz + 384 nm-es telken = 199.200.000 Ft

2. lakás: 163 nm + 8 nm terasz + 437 nm-es telken = 195.600.000 Ft

A 933 nm-es telken kétlakásos társasház kerül kialakításra, melyek garázssal csatlakoznak.

A Lakópark 38 hektáron épül egy tó köré, éttermekkel, wakeboard pályával, homokos stranddal, napozó szigettel, kivilágított futópályával, szabadidő parkkal, saját portaszolgálattal, horgászati lehetőséggel, privát sportközponttal (kondipark, tenisz-, lánbtenisz-, grundfoci-pálya), játszótérrel és kutyafuttatóval.

CSOK, ZÖLD HITEL és az új építésű ingatlanokra vonatkozó kedvezmények igénybe vehetők!

**1. LAKÁS BEOSZTÁSA:**

Földszint:

- garázs: 23 nm
- kamra: 2 nm
- gardrób: 2 nm
- konyha + étkező: 21 nm
- nappali: 25 nm
- fürdő: 5 nm
- szoba: 12 nm
- tároló: 2 nm
- h. h.: 4 nm
- előtér: 9 nm
- terasz: 9 nm

Emelet:

- ...

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Identificare        | 362898               |
| Tip                 | Vânzare - Duplex     |
| Suprafața           | 166 m <sup>2</sup>   |
| Balcon/Terasă       | 9 m <sup>2</sup>     |
| Camere              | 5 Camere             |
| Teren               | 384 m <sup>2</sup>   |
| Vedere              | Curte                |
| Stare               | Proprietate nouă     |
| Structură           | Caramida             |
| Încălzire           | Energie regenerabilă |
| Parcare             | Garaj Propriu        |
| Bucătărie deschisă  | Da                   |
| Acces la grădină    | Da                   |
| An construcție      | 2024                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                |



**Radics Anna**  
**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

