

**Budapest XVIII. Cartier Kossuth telep csendes részén**

65 990 000 HUF

**XVIII. KERÜLETBEN 2 GENERÁCIÓS, JÓ ÁLLAPOTÚ, TELJESEN LESZEPARÁLT HÁZRÉSZ ELADÓ!!!**

XVIII. kerületben, Kossuth Ferenc telepen, 324 nm-es teljesen lekerített kert részen, jó állapotú, 84 nm-es (24 + 60 nm-es), Dél - Keleti fekvésű, műanyag nyílászárós, elektromos fűtéses, 3+1 félszobás, szigetelt, Tehermentes házirészt eladó.

Az első ház könnyűszerkezetes (fa), jó állapotú, szigetelt, 1 szobás, 24 nm-es, amerikai konyhás nappaliból és külön fürdőszobából áll, elektromos fűtésű, Dél - Keleti fekvésű.

A második lakrész téglából épült, fa födémes, szigetelt, 60 nm-es, 2+1 félszobás, jó állapotú, elektromos fűtéses, Kelet - Dél - Keleti fekvésű, műanyag nyílászárós, külön fürdőszobás.

A két lakrész külön bejáratúval rendelkezik, ajánlom összeköltözőknek ahol egy idősebb szülő esetleg nagyobb gyermek van a családban és külön szeretne élni, mégis közel egymáshoz.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája jó, a közelben óvoda, bölcsőde, bevásárlási lehetőségek (Lidl), vasút állomás, buszmegálló találhatóak, az M5-ös autópálya pár perc alatt elérhető.

Érdemes megnézni, bővebb információért hívjon ...



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 348968                   |
| Tip                 | Vânzare - Cota parte     |
| Suprafața           | 84 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 + 1 Camere             |
| Teren               | 324 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Orientare           | Sud Est                  |
| Înălțime interioară | 2.3 m                    |

VÂNZARE

